

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Paket Pekerjaan	1.1	Kode RUP: 60668080
	1.2	Nama paket pekerjaan: Pembangunan PSU Perumahan MBR di Perumahan Nusa Land Karangpawitan Kabupaten Garut Provinsi Jawa Barat (PSU25-JABAR-GARUT-3)
	1.3	Uraian singkat paket pekerjaan: Pekerjaan Perkerasan Beton yang terdiri dari Pekerjaan Beton Kurus Kuat Tekan K125 dan Pekerjaan Beton Kuat Tekan K300
	1.4	Jenis Kontrak yang digunakan: Harga Satuan
B. Identitas Pejabat Pengadaan	1.6	Nama Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman
	1.7	Nama Pejabat Pengadaan: Pejabat Pengadaan Satuan Kerja Perumahan Dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Barat
	1.8	Alamat Pejabat Pengadaan: [REDACTED]
	1.9	Website https://spse.inaproc.id/
	1.10	Website SPSE: https://spse.inaproc.id/nasional
C. Sumber Pendanaan	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBN Tahun Anggaran 2025 DIPA Satuan Kerja Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Barat Tahun Anggaran 2025 2. <i>Pagu Anggaran:</i> Rp.340.358.000,- 3. <i>Harga Perkiraan Sendiri (HPS):</i> Rp.340.358.000,- “Apabila alokasi dalam dokumen anggaran (DIPA TA 2025) yang disahkan tidak tersedia dan/atau tidak mencukupi, maka pengadaan barang/jasa dapat dibatalkan dan kepada calon penyedia barang/jasa tidak diberikan ganti rugi dalam bentuk apapun.”
D. Persyaratan Kualifikasi Pelak Usaha	5	Persyaratan Kualifikasi: 1. Memiliki izin berusaha di bidang Jasa Konstruksi; 2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang masih berlaku dengan persyaratan: a. Kualifikasi :Tanpa mensyaratkan Kwalifikasi usaha dalam SBU; dan b. Klasifikasi:..... c. Subklasifikasi : SIO03 tentang Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara (KBLI 2015) atau BS001 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (KBLI 2020). 3. Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak <i>[Valid]</i>. 4. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);

		5. Memiliki pengalaman pekerjaan konstruksi sesuai dengan subklasifikasi SBU yang disyaratkan paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun 6. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP); 7. Dalam hal pengadaan langsung Pekerjaan Konstruksi yang dipergunakan untuk percepatan pembangunan kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat, diutamakan untuk Pelaku Usaha Orang Asli Papua.																								
E. Masa Berlaku Penawaran	7.3.a.2) 10.2.a.3)	Masa berlaku surat penawaran: 45 (Empat Puluh Lima) hari kalender																								
F. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	7.2.a.3) 10.2.a.4)	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan: 90 (Sembilan Puluh) kalender sejak SPMK.																								
G. Persyaratan Teknis	10.3.e.1) 10.3.e.2)	Memiliki kemampuan menyediakan Peralatan untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr><tr><td>1</td><td>Concrete Vibrator (manual)</td><td>≥ 5.5 Hp</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Water Tank Truck</td><td>≥ 3500 CC</td><td>1 Unit</td></tr></table> Memiliki kemampuan menyediakan personel untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jabatan</th><th>Pengalaman</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>Pelaksana</td><td>0 tahun</td><td>Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan (SIP.03.002.4) Jenjang 4</td></tr><tr><td>2</td><td>Petugas K3 Konstruksi</td><td>0 Tahun</td><td>Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi (MPK.01.001.3) Jenjang 3</td></tr></table>	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Concrete Vibrator (manual)	≥ 5.5 Hp	1 Unit	2	Water Tank Truck	≥ 3500 CC	1 Unit	No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana	0 tahun	Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan (SIP.03.002.4) Jenjang 4	2	Petugas K3 Konstruksi	0 Tahun	Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi (MPK.01.001.3) Jenjang 3
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																							
1	Concrete Vibrator (manual)	≥ 5.5 Hp	1 Unit																							
2	Water Tank Truck	≥ 3500 CC	1 Unit																							
No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja																							
1	Pelaksana	0 tahun	Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan (SIP.03.002.4) Jenjang 4																							
2	Petugas K3 Konstruksi	0 Tahun	Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi (MPK.01.001.3) Jenjang 3																							