



Nomor : 069/PT.SMJ/BJM/XI/2025
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Kepada Yth. :
PPK Rumah Susun dan Rumah Khusus
Satuan Kerja Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Kalimantan Selatan
di
Banjarbaru

Perihal : Penawaran Pekerjaan Pembangunan Rumah Susun Kejaksan Tinggi
Kalimantan Selatan (MYC 2025-2026)

Sehubungan dengan pengumuman Mini-Kompetisi dan Dokumen Kompetisi nomor : 07/Dok.Minikomp/Rusun/PK/PKPKalsel/2025 tanggal 21 November 2025 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Kompetisi dan Berita Acara Pemberian Penjelasan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan Pembangunan Rumah Susun Kejaksan Tinggi Kalimantan Selatan (MYC 2025-2026) sebesar Rp. 27.342.794.302 (Dua Puluh Tujuh Milyar Tiga Ratus Empat Puluh Empat Dua Juta Tujuh Ratus Sembilan Puluh Empat Ribu Tiga Ratus Dua Rupiah) termasuk PPN.

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Kompetisi untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

Penawaran ini berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender sejak batas akhir pemasukan penawaran.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

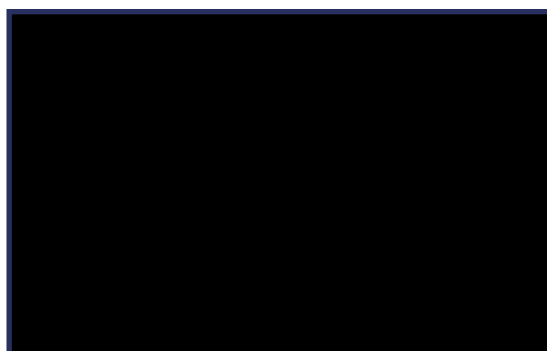
1. Dokumen Penawaran Teknis, terdiri atas :
 - a. Metode Pelaksanaan Pekerjaan;
 - b. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan beserta Jadwalnya (S-Curve);
 - c. Daftar Peralatan Utama;
 - d. Daftar Personel Manajerial;
 - e. Daftar Isian Pekerjaan yang disubkontrakkan (apabila pagu paket pengadaan di atas Rp. 25.000.000.000 (dua puluh lima milyar rupiah));
 - f. Daftar Barang yang diimpor (apabila ada barang yang diimpor);
 - g. Tabel IBPRP; dan
 - h. Dokumen lain yang disyaratkan (apabila disyaratkan).
2. Dokumen Penawaran Harga, terdiri atas :
 - a. Harga Penawaran serta Daftar Kuantitas dan Harga sesuai dengan halaman penawaran kompetisi di aplikasi katalog elektronik; dan
 - b. Formulir Analisa Harga Satuan Pekerjaan.
3. Spesifikasi Teknis dan Gambar (DED).



PT. SURYA MEGA JAYA
General Contractor & Supplier
Cabang Banjarmasin



Dengan disampaiakannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Kompetisi serta PPK tidak terikat untuk menetapkan penawaran terendah sebagai pemenang. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.



Kepala Cabang