

**Berita Acara Hasil Pemilihan**  
**PENINGKATAN KUALITAS KAWASAN KUMUH LEKOBALO KOTA GORONTALO**

Nomor : 70/PKT.1-1/POKJAGTO2-25/PKP/2025

Pada hari ini, 16 Oktober 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10086063000

Nama Tender : Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Lekobalo Kota Gorontalo

Nilai Total HPS : Rp. 4.910.060.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 101 Peserta yang mendaftar terdapat 15 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

| No. | Nama Peserta                | Nilai Penawaran      |
|-----|-----------------------------|----------------------|
| 1   | REVORMA KURNIA              | Rp. 3.786.157.543,59 |
| 2   | CV.NUSA JAYA                | Rp. 3.928.047.983,68 |
| 3   | CV.TUMENDALIKA              | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 4   | CV. DHARMA BAKTI            | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 5   | CV Aries Karya              | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 6   | CV. LIUNTUHASENG BROTHERS   | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 7   | CV. TIQA CEMERLANG          | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 8   | CV NURLINA                  | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 9   | All Mustafa Sejahtera       | Rp. 3.928.048.000,00 |
| 10  | CV. YENTRI JAYA             | Rp. 3.933.125.462,03 |
| 11  | CV. DUA LIMA PERSADA        | Rp. 3.960.454.699,77 |
| 12  | CV.ADITAMA RISKY PERKASA    | Rp. 4.065.578.644,94 |
| 13  | CV. ALEA DE LAVEGA          | Rp. 4.122.338.745,90 |
| 14  | PT KALLOLO INDONESIA SUKSES | Rp. 4.202.675.090,15 |
| 15  | CV. ALENA JAYA KONSTRUKSI   | Rp. 4.394.373.931,61 |
| 16  | CV. ALBASMA RAYA MANDIRI    | Rp. 4.663.410.416,19 |
| 17  | CV. TRI PUTRA PERKASA       |                      |
| 18  | CV. RAHMAT UTAMA            |                      |
| 19  | CV.GOLDEN KENCANA           |                      |
| 20  | CV. BONETIRTA               |                      |
| 21  | CV. PILAR JAYA              |                      |

|    |                                         |  |
|----|-----------------------------------------|--|
| 22 | CV KOPERU SEJAHTERA                     |  |
| 23 | CV. BINTANG REZEKI                      |  |
| 24 | PT. PRADYA CIPTA NUSANTARA              |  |
| 25 | CV. Yunan Jaya                          |  |
| 26 | PT. UNGGUL SARANA KONSTRUKSI            |  |
| 27 | CV.PERWIRA KARYA                        |  |
| 28 | PT. BINSARADYA ABADI                    |  |
| 29 | CV. FAZRI MANDIRI                       |  |
| 30 | CV. ALL AHAD                            |  |
| 31 | CV RK KAS BERJAYA                       |  |
| 32 | CV.AKBAR JAYA                           |  |
| 33 | PT. BATANG AER                          |  |
| 34 | CV.FARSYAH CIPTA BERSAMA                |  |
| 35 | CV.TRICON                               |  |
| 36 | CV. ROY HALIM UTAMA                     |  |
| 37 | PT. SUPERINTENDING COMPANY OF INDONESIA |  |
| 38 | CV. BUMI MANGGALA                       |  |
| 39 | PASEE ABDI GRUP                         |  |
| 40 | PT. ARAS PASIFIK INTERNASIONAL          |  |
| 41 | CV.KARYA PERSADA                        |  |
| 42 | PT. FATIN GRIYA WAAS LESTARI            |  |
| 43 | CV. GEMILANG SOALON                     |  |
| 44 | GAJENDRA AKTHAR                         |  |
| 45 | PETIK KARYA GROUP                       |  |
| 46 | PT.MOKO PANCA PUTRA                     |  |
| 47 | CV. Lima Perkasa                        |  |
| 48 | CV. BINTANG ABADI                       |  |
| 49 | CV. LIMA MUDA                           |  |
| 50 | CV. SIPATOKKON                          |  |
| 51 | PT. PAKARESO MUDA KONSTRUKSINDO         |  |
| 52 | Cv Celebes Plan                         |  |
| 53 | CV. FADIL KARYA PRATAMA                 |  |
| 54 | CV. KOLOSUA JAYA                        |  |
| 55 | CV.ANTHO JAYA PERKASA                   |  |
|    |                                         |  |

|    |                                |  |
|----|--------------------------------|--|
| 56 | CV. Prima Sakti Livina         |  |
| 57 | PT.YEPQ ARIKA                  |  |
| 58 | CV. RAHMAT ABADI JAYA          |  |
| 59 | CV. SPYKE JAYA MANDIRI         |  |
| 60 | NJ GROUP                       |  |
| 61 | MUHRIZAL                       |  |
| 62 | CV.CEMPAKA MAS                 |  |
| 63 | PT.VISICOM                     |  |
| 64 | CV. ANDITA JAYA LESTARI        |  |
| 65 | PT. DOMAS                      |  |
| 66 | CV. BANGUN PERSADA INDONESIA   |  |
| 67 | SYAHTRA JAYA, CV               |  |
| 68 | CV DEVINDO KONSTRUKSI          |  |
| 69 | TEKNIK JASA MANDIRI            |  |
| 70 | CV. DWI TUNGGAL JAYA           |  |
| 71 | CV. PATEWA MULIA PERKASA       |  |
| 72 | CV. ANNINDO RAYA               |  |
| 73 | PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA       |  |
| 74 | CV Mitra Teguh                 |  |
| 75 | CV. GOLDEN CAKRAWALA           |  |
| 76 | CV. KARYA KALUKKU              |  |
| 77 | CV. PERDANA                    |  |
| 78 | CV.FAHRY BAROKAH               |  |
| 79 | CV SINAR SARONDE LESTARI       |  |
| 80 | PT. TOLPING JAYA               |  |
| 81 | CV. SURYA ENDAR GROUP          |  |
| 82 | SCUDETTO                       |  |
| 83 | Dubay Utama                    |  |
| 84 | PT. TAKABEYA TEKNIK KONSTRUKSI |  |
| 85 | CV.NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA |  |
| 86 | CV. TUJUHDUA SEJAHTERA MANDIRI |  |
| 87 | PT. ENSARGUS INDRA UTAMA       |  |
| 88 | GAMMA RAYA                     |  |
| 89 | CV. ALYA BERKAH                |  |
| 90 | TATA BANGUN PRESISI            |  |

|     |                                  |  |
|-----|----------------------------------|--|
| 91  | CV. ZALIHA KONSTRUKSI            |  |
| 92  | PT ADINDA MARIA PARSAKTIAN ABADI |  |
| 93  | AEGYO HOUSE                      |  |
| 94  | CV. ARTAMA ABADI                 |  |
| 95  | CHANEL                           |  |
| 96  | PERMATA EMAS BERLIAN             |  |
| 97  | cv. Mitra Konstruksi             |  |
| 98  | Putra Jati Utama                 |  |
| 99  | CV.SYALWA PRATAMA                |  |
| 100 | CV. DATON KARYA MANDIRI          |  |
| 101 | CV. AS PRIMA CORPORATION         |  |

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

| No. | Nama Peserta                | Hasil Evaluasi   | Keterangan |
|-----|-----------------------------|------------------|------------|
| 1   | CV Aries Karya              | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 2   | All Mustafa Sejahtera       | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 3   | CV. DUA LIMA PERSADA        | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 4   | CV. ALEA DE LAVEGA          | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 5   | CV.TUMENDALIKA              | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 6   | REVORMA KURNIA              | LULUS            |            |
| 7   | CV. DHARMA BAKTI            | LULUS            |            |
| 8   | CV. ALENA JAYA KONSTRUKSI   | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 9   | CV. LIUNTUHASENG BROTHERS   | LULUS            |            |
| 10  | CV.ADITAMA RISKY PERKASA    | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 11  | PT KALLOLO INDONESIA SUKSES | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 12  | CV. TIQA CEMERLANG          | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 13  | CV. YENTRI JAYA             | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 14  | CV. ALBASMA RAYA MANDIRI    | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 15  | CV.NUSA JAYA                | LULUS            |            |
| 16  | CV NURLINA                  | LULUS            |            |

2. Evaluasi Administrasi

| No. | Nama Peserta          | Hasil Evaluasi   | Keterangan |
|-----|-----------------------|------------------|------------|
| 1   | CV Aries Karya        | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 2   | All Mustafa Sejahtera | TIDAK DIEVALUASI |            |
|     |                       |                  |            |

|    |                             |                  |  |
|----|-----------------------------|------------------|--|
| 3  | CV. DUA LIMA PERSADA        | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 4  | CV. ALEA DE LAVEGA          | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 5  | CV.TUMENDALIKA              | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 6  | REVORMA KURNIA              | LULUS            |  |
| 7  | CV. DHARMA BAKTI            | LULUS            |  |
| 8  | CV. ALENA JAYA KONSTRUKSI   | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 9  | CV. LIUNTUHASENG BROTHERS   | LULUS            |  |
| 10 | CV.ADITAMA RISKY PERKASA    | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 11 | PT KALLOLO INDONESIA SUKSES | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 12 | CV. TIQA CEMERLANG          | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 13 | CV. YENTRI JAYA             | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 14 | CV. ALBASMA RAYA MANDIRI    | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 15 | CV.NUSA JAYA                | LULUS            |  |
| 16 | CV NURLINA                  | LULUS            |  |

### 3. Evaluasi Teknis

| No. | Nama Peserta                | Hasil Evaluasi   | Keterangan                                                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | CV Aries Karya              | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 2   | All Mustafa Sejahtera       | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 3   | CV. DUA LIMA PERSADA        | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 4   | CV. ALEA DE LAVEGA          | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 5   | CV.TUMENDALIKA              | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 6   | REVORMA KURNIA              | TIDAK LULUS      | Gugur evaluasi teknis karena Peserta tidak memberikan tanggapan atas klarifikasi terakhir yang dibutuhkan oleh pokja sampai dengan batas waktu telah ditentukan. |
| 7   | CV. DHARMA BAKTI            | LULUS            |                                                                                                                                                                  |
| 8   | CV. ALENA JAYA KONSTRUKSI   | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 9   | CV. LIUNTUHASENG BROTHERS   | LULUS            |                                                                                                                                                                  |
| 10  | CV.ADITAMA RISKY PERKASA    | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 11  | PT KALLOLO INDONESIA SUKSES | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 12  | CV. TIQA CEMERLANG          | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 13  | CV. YENTRI JAYA             | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
| 14  | CV. ALBASMA RAYA MANDIRI    | TIDAK DIEVALUASI |                                                                                                                                                                  |
|     |                             |                  |                                                                                                                                                                  |

|    |              |             |                                                                                                                 |
|----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | CV.NUSA JAYA | TIDAK LULUS | Gugur evaluasi teknis karena Kapasitas alat Jack Hammer yang ditawarkan tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan |
| 16 | CV NURLINA   | LULUS       |                                                                                                                 |

4. Evaluasi Harga/Biaya

| No. | Nama Peserta                   | Penawaran            | Penawaran<br>Terkoreksi | Hasil<br>Evaluasi   | Keterangan |
|-----|--------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|------------|
| 1   | CV Aries Karya                 |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 2   | All Mustafa Sejahtera          |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 3   | CV. DUA LIMA PERSADA           |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 4   | CV. ALEA DE LAVEGA             |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 5   | CV.TUMENDALIKA                 |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 6   | REVORMA KURNIA                 |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 7   | CV. DHARMA BAKTI               | Rp. 3.928.048.000,00 | Rp. 3.928.048.000,00    | LULUS               |            |
| 8   | CV. ALENA JAYA<br>KONSTRUKSI   |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 9   | CV. LIUNTUHASENG<br>BROTHERS   | Rp. 3.928.048.000,00 | Rp. 3.928.048.000,00    | LULUS               |            |
| 10  | CV.ADITAMA RISKY<br>PERKASA    |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 11  | PT KALLOLO INDONESIA<br>SUKSES |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 12  | CV. TIQA CEMERLANG             |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 13  | CV. YENTRI JAYA                |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 14  | CV. ALBASMA RAYA<br>MANDIRI    |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 15  | CV.NUSA JAYA                   |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 16  | CV NURLINA                     | Rp. 3.928.048.000,00 | Rp. 3.928.048.000,00    | LULUS               |            |

5. Pembuktian Kualifikasi

| No. | Nama Peserta | Hasil Pembuktian | Keterangan |
|-----|--------------|------------------|------------|
|     |              |                  |            |

|    |                             |                  |  |
|----|-----------------------------|------------------|--|
| 1  | CV Aries Karya              | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 2  | All Mustafa Sejahtera       | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 3  | CV. DUA LIMA PERSADA        | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 4  | CV. ALEA DE LAVEGA          | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 5  | CV.TUMENDALIKA              | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 6  | REVORMA KURNIA              | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 7  | CV. DHARMA BAKTI            | LULUS            |  |
| 8  | CV. ALENA JAYA KONSTRUKSI   | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 9  | CV. LIUNTUHASENG BROTHERS   | LULUS            |  |
| 10 | CV.ADITAMA RISKY PERKASA    | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 11 | PT KALLOLO INDONESIA SUKSES | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 12 | CV. TIQA CEMERLANG          | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 13 | CV. YENTRI JAYA             | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 14 | CV. ALBASMA RAYA MANDIRI    | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 15 | CV.NUSA JAYA                | TIDAK DIEVALUASI |  |
| 16 | CV NURLINA                  | LULUS            |  |

6. Keterangan Tambahan Lain

Untuk segmentasi pemaketan usaha kecil, Pokja Pemilihan memilih peserta yang mempunyai nilai pengalaman sejenis lebih besar

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman

ttd,

POKMIL\_GORONTALO II